



PERSPECTIVA ILUSTRADA DA FACHADA

lavida

ALTO DA BOA VISTA

LOJAS

DE 68, 336 ou 404m<sup>2</sup> (Junção)





**lavida**  
ALTO DA BOA VISTA

**As lojas do La Vida Alto da Boa Vista** estão em uma região que reúne o melhor de dois mundos e refletem a expertise internacional do Grupo Lar.



# LOCALIZAÇÃO

# MOBILIDADE

Uma localização mais que estratégica para seu negócio.

A apenas **15 passos da Linha Lilás do Metrô**, garantindo alto fluxo de pessoas durante o dia todo e conectando você a qualquer parte da cidade. Além de estarem situadas entre as **avenidas Adolfo Pinheiro e Santo Amaro**. Perfeito para você que deseja abrir ou ampliar seu negócio.

AVENIDA ADOLFO  
PINHEIRO  
Loja 1



AVENIDA  
SANTO AMARO  
Loja 2



ESTAÇÃO ALTO  
DA BOA VISTA  
a 15 passos



# CONHEÇA O PROJETO



PERSPECTIVA ILUSTRADA DO ACESSO



# FICHA TÉCNICA

## ENDEREÇO:

LOJA 1 - AV. ADOLFO PINHEIRO, N° 1.309  
LOJA 2 - AV. SANTO AMARO, N° 7.013  
ALTO DA BOA VISTA

## ARQUITETURA:

IDE STUDIO ARQUITETURA

## PAISAGISMO:

NÚCLEO ARQUITETURA DA PAISAGEM

## TERRENO:

1.136,50 M<sup>2</sup>

## NÚMERO DE LOJAS:

02

## METRAGEM DAS LOJAS:

LOJA 01 - 336,27M<sup>2</sup>

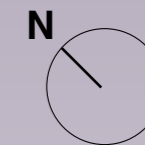
LOJA 02 - 68,7M<sup>2</sup>

OPÇÃO DE JUNÇÃO - 404M<sup>2</sup>

PERSPECTIVA ILUSTRADA DA FACHADA

# IMPLANTAÇÃO

## TÉRREO

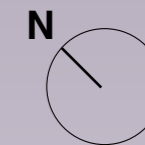


- 1** LOJA 02 (SANTO AMARO)
- 2** ACESSO LOJA 02 (SANTO AMARO)
- 3** PORTARIA STUDIOS
- 4** ACESSO DE VEÍCULOS EXCLUSIVO PARA O RESIDENCIAL
- 5** ESTAÇÃO METRÔ ALTO DA BOA VISTA (SAÍDA SANTO AMARO)

ILUSTRAÇÃO ARTÍSTICA DA IMPLANTAÇÃO DO TÉRREO

# IMPLANTAÇÃO

## 1º PAVIMENTO



- 6** LOJA 01 (ADOLFO PINHEIRO)
- 7** ACESSO LOJA 01 (ADOLFO PINHEIRO)
- 8** PORTARIA RESIDENCIAL
- 9** ESTAÇÃO METRÔ ALTO DA BOA VISTA (SAÍDA ADOLFO PINHEIRO)

ILUSTRAÇÃO ARTÍSTICA DA IMPLANTAÇÃO DO 1º PAVIMENTO

# LOJA 01

ADOLFO PINHEIRO



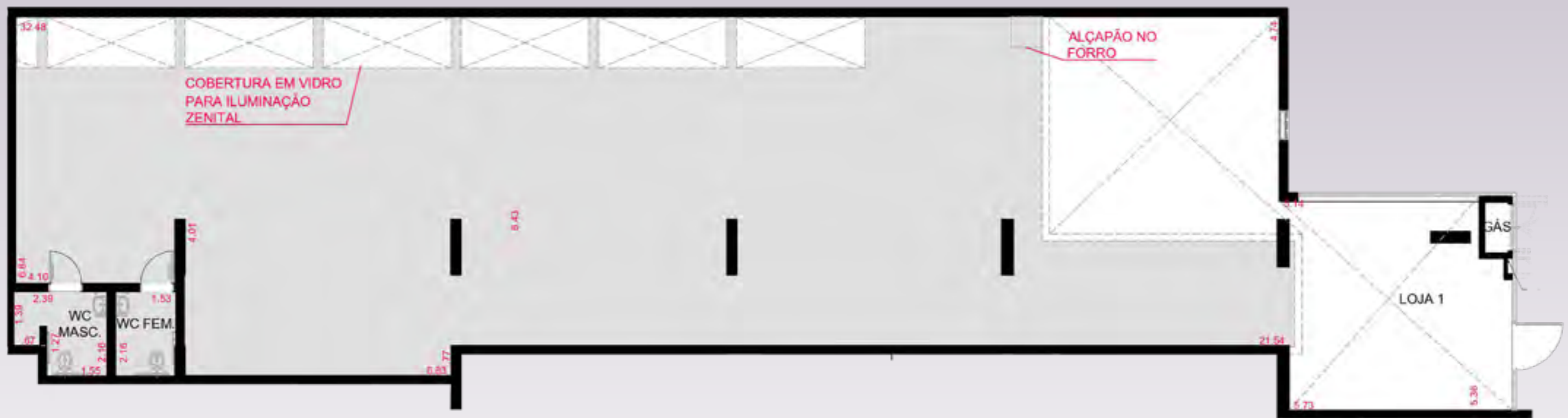
PERSPECTIVA ILUSTRADA DA FACHADA DA LOJA 01



# LOJA 01

## ADOLFO PINHEIRO

336,27 M<sup>2</sup>



CROQUI ARTÍSTICO DA PLANTA DA LOJA DE 336,27M<sup>2</sup>

# LOJA 02

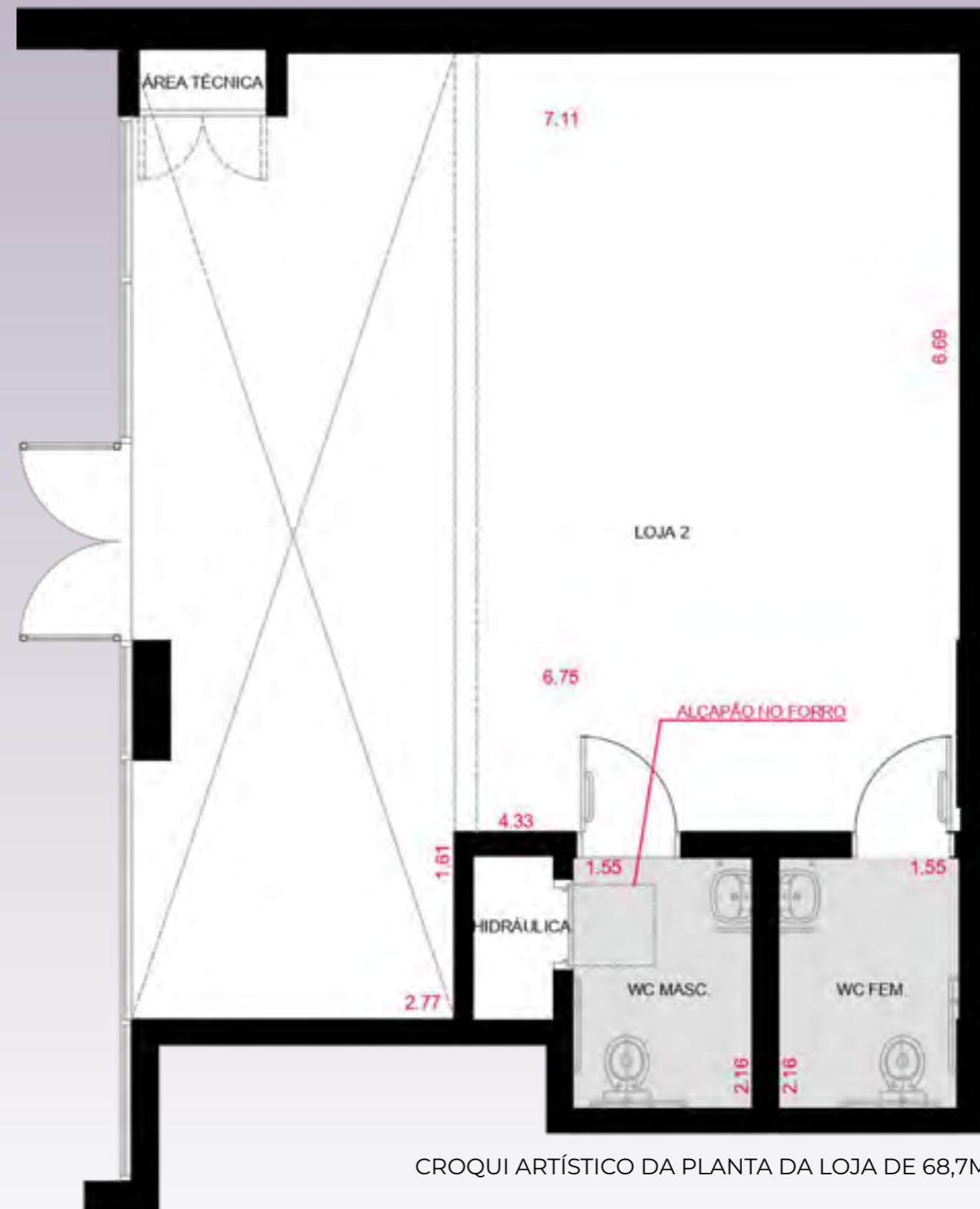
SANTO AMARO



PERSPECTIVA ILUSTRADA DA FACHADA DA LOJA 02

# LOJA 02

SANTO AMARO  
68,7 M<sup>2</sup>



CROQUI ARTÍSTICO DA PLANTA DA LOJA DE 68,7M<sup>2</sup>

# VIEMOS PARA MUDAR O SEU JEITO DE MORAR.

O Grupo Lar é uma empresa de origem espanhola, que ganhou o mundo em seus mais de 50 anos de existência. Especializada em gestão de ativos imobiliários, está presente na Espanha, Polônia, México, Brasil e Peru.

Entendemos que são as nossas pessoas que desenvolvem os projetos, tornando-os memoráveis e únicos. Por isso, em todos os países em que atuamos, adotamos as melhores práticas para que colaboradores e parceiros possam desempenhar o seu melhor, criando um ambiente de trabalho baseado em transparência, colaboração, respeito e valores éticos.

Essa é a maneira do Grupo Lar criar grandes projetos, aliando geração de valor contínuo e sustentável para acionistas, clientes parceiros e colaboradores. Afinal estamos falando do lugar mais importante do mundo: o seu lar.

## NO MUNDO

HÁ + DE 50 ANOS

## NO BRASIL

DESDE 2010



POLÁREA  
MÉXICO



HARA  
PERU



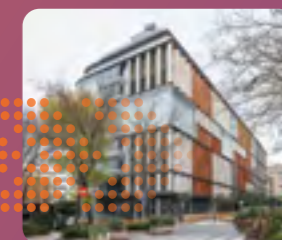
LA CASA BROOKLIN  
SÃO PAULO



QUIRINO 779  
CAMPINAS



MOKOSFERA  
POLÔNIA



LAGASCA 99  
ESPAÑA



LA VIDA BUTANTÃ  
SÃO PAULO



LA VIDA ALTO DA  
BOA VISTA  
SÃO PAULO

MAIS DE  
**2 MILHÕES**  
DE M<sup>2</sup> CONSTRUÍDOS

MAIS DE  
**1,5 MILHÕES**  
M<sup>2</sup> SOB GESTÃO

MAIS DE  
**16,5 MIL**  
IMÓVEIS NO MUNDO,  
SENDO MAIS DE  
2.000 NA  
ESPAÑA

PRESENTE EM  
**3 CONTINENTES**

**PROJETOS**  
RESIDENCIAIS, COMERCIAIS,  
GALPÕES LOGÍSTICOS E  
SHOPPING CENTERS

ESPECIALIZADA EM  
INVESTIMENTO  
**GESTÃO DE ATIVOS  
IMOBILIÁRIOS**

MAIS DE  
**50 ANOS**  
DE EXISTÊNCIA

**MULTINACIONAL**  
DE ORIGEM ESPANHOLA

